

# Obec Libotov

Libotov 80, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 01,

E-Mail: [obec.libotov@tiscali.cz](mailto:obec.libotov@tiscali.cz)

[www.libotov.cz](http://www.libotov.cz)

☎ 499694152

## **Zápis číslo 04 ze zasedání Zastupitelstva obce Libotov ze dne 10.08.2017**

přítomní: Kraus Filip, Tasler Otto, Hynek Martin, Řehák Milan, Hlava Luděk, Lebedinský Petr

omluveni: Švába Vladimír-přítomen od 20 hodin

Jednání bylo zahájeno v 19 hodin a ukončeno ve 20:30 hod. za přítomnosti 6, později 7 členů zastupitelstva.

**Starosta obce přednesl program jednání:**

- 1. Zahájení**
- 2. Schválení ověřovatelů zápisu a volba zapisovatele**
- 3. Schválení programu zasedání**
- 4. Kontrola usnesení**
- 5. Výběrové řízení na zateplení MŠ Libotov – 2. kolo**
- 6. Smlouva na věcné břemeno k el. přípojce k RD J. Pechlátové**
- 7. Izolace MŠ Libotov**
- 8. Jednání s firmou Karsit**
- 9. Mimořádná splátka úvěru na vodovod**
- 10. Dotace KHK na třídění biodpadu**
- 11. Den obce, den mužů, Rocková noc**
- 12. Různé**

## **1. Zahájení**

Starosta obce přivítal všechny přítomné zastupitele, konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání obecního zastupitelstva Libotov.

## **2. Schválení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**

Starosta obce navrhl zvolit pana Milana Řeháka a pana Petra Lebedinského ověřovateli zápisu.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů

Zastupitelstvo schválilo 6 hlasy pana Milana Řeháka a pana Petra Lebedinského ověřovateli zápisu.

Starosta obce navrhl zvolit pana Filipa Krause zapisovatelem zápisu zasedání obecního zastupitelstva.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo schválilo 6 hlasy pana Filipa Krause zapisovatelem zápisu.

## **3. Schválení programu zasedání ZO Libotov**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s programem zasedání obecního zastupitelstva Libotov a navrhl hlasováním schválit tento návrh.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo schválilo 6 hlasy program zasedání ZO Libotov 4/17 dne 10.08.2017.

## **4. Kontrola usnesení ze zasedání ZO Libotov**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s usnesením ze zasedání ZO Libotov 3/17 ze dne 05.06.2017 a provedl kontrolu tohoto usnesení.

## **5. Výběrové řízení na zateplení MŠ Libotov – 2. kolo**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s výsledkem výběrových řízení na zateplení mateřské školy Libotov. 1. Výběrové řízení bylo zrušeno starostou vzhledem k tomu, že se do něho přihlásily pouze dvě firmy a nejnižší nabídka byla zhruba o 600 tis. vyšší než předpokládaná cena projektu – 2,6 mil. Kč.

2. výběrové řízení proběhlo již v pořádku. Bylo osloveno celkem 8 stavebních firem. 4 z nich doručily své nabídky. Hodnotícím kritériem byla výsledná cena projektu. Vítězem výběrového řízení se stala firma Stavhaus, s cenou 1 957 775,- bez DPH, 2 368 908,- s DPH. Starosta obce navrhl, aby ho zastupitelstvo pověřilo podpisem smlouvy o dílo s vítěznou firmou Stavhaus s.r.o., IČO 04469739, za cenu 2 368 908 Kč s DPH.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo 6 hlasy pověřilo starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou Stavhaus s.r.o., IČO 04469739, za cenu 2 368 908 Kč s DPH.

## **6. Smlouva na věcné břemeno k el. přípojce k RD J. Pechlátové**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s požadavkem o zřízení věcného břemene na pozemku č. 754/2 na el. přípojku k domu čp. 42, Jany Pechlátové. Vzhledem k tomu, že již na zasedání 5.4.2016, usnesením č. 2/6 byla schválena a následně podepsána smlouva o smlouvě budoucí na toto věcné břemeno, navrhl, aby byl zastupitelstvem pověřen k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-2007734/VB2

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo 6 hlasy pověřilo starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-2007734/VB2.

## **7. Izolace MŠ Libotov**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se stavem zdiva především v přízemí mateřské školy. Vzhledem k tomu, že v příštím roce dojde k zateplení celého objektu, je třeba vyřešit i hydroizolaci, která nemohla být součástí projektu na zateplení vzhledem k podmínkám dotace, kterou bude obec na zateplení čerpat. Bylo projednáno několik možností odizolování objektu. Nejvíce byl řešen systém Drypol, který je bez stavebních zásahů do objektu a vychází také cenově nejlépe – 36 294 Kč. Spočívá v přístroji, který mění póly molekul vody na kladné, zatímco každé podloží má pól záporný. Dochází tím tedy k postupnému vytlačení molekul vody zpět do podloží. Několik těchto přístrojů je instalováno na městském úřadě ve Dvoře Králové a v přízemích Dvorských škol. Všude s kladnými referencemi. Firma poskytuje 3letou záruku na vysušení zdiva a 30 let záruky na funkčnost přístroje.

Starosta obce navrhl schválit nákup systému Drypol za cenu 36 294 Kč s DPH.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.

Zastupitelstvo obce 6 hlasy schválilo nákup systému Drypol za cenu 36 294 Kč s DPH.

## **8. Jednání s firmou Karsit**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s body jednání s ředitelem firmy Karsit. Byla řešena jímka v bývalém areálu ZD, který již firma téměř nevyužívá. Ředitel firmy slíbil, že jímka bude zakryta, aby nedocházelo k šíření zápachu do okolí. Dále byl řešen záměr firmy odprodat celý areál obci. Zastupitelé se shodli, že obec má o tento areál zájem, avšak je třeba vyčkat na podmínky a cenu, za jaké bude areál na prodej. Nakonec byl řešen prodej pozemku 1272 v k.ú. Libotov, na kterém se dle znaleckého posudku nachází stromy za cca 40. tis a hlavně se zde nachází zdroj vody, o který má obec zájem. Celková cena pozemku dle znaleckého posudku je 96 tis. Kč.

Starosta obce navrhl podat na firmu Karsit žádost o odkoupení pozemku 1272 za cenu 98 tis. Kč.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.  
Zastupitelstvo obce 6 hlasy schválilo podání žádosti firmě Karsit o odkup pozemku 1272, v k.ú. Libotov, za cenu 98 000 Kč s DPH.

## **9. Mimořádná splátka úvěru na vodovod**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s obdržáním dotace od KHK na výstavbu vodovodu ve výši 2 400 000 Kč.

Starosta obce navrhl hlasováním schválit mimořádnou splátku úvěru, který si obec na výstavbu vodovodu pořídila ve výši 2 400 000 Kč.

Hlasování: pro 6 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.  
Zastupitelstvo 6 hlasy schválilo mimořádnou splátku úvěru, který si obec pořídila na výstavbu vodovodu ve výši 2 400 000 Kč.

## **10. Den obce, Den mužů, Rocková noc**

Starosta obce seznámil připomenul akce, které v září v obci proběhnou. 2.9. Rocková noc, 9.9. Den obce, včetně mše sváté, která začíná ve 14 hodin a 23.9. Den mužů. Všichni občané jsou na tyto akce srdečně zváni

## **11. Dotace KHK na třídění bioodpadu**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s obdržáním dotace na nákup dvou velkoobjemových kontejnerů na třídění bioodpadu. Dotace je v maximální možné výši 56 000 Kč, což může činit 70% celkové ceny 2 ks kontejnerů.

Starosta obce navrhl, aby byl pověřen k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého č. 17ZPD03-0009

Hlasování: pro 7 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.  
Zastupitelstvo 7 hlasy pověřilo starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého č. 17ZPD03-0009.

## **12. Různé**

### **12a) Zpravodaj MR Hustířanka**

V průběhu léta byly do jednotlivých domácností distribuovány zpravodaje mikroregionu Hustířanka, kde dostaly prostor všechny obce MR. Tento zpravodaj bude vycházet čtvrtletně.

### **12b) Pokuta za pozdní odevzdání ZVA**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s pokutou, kterou dostal za pozdní odevzdání závěrečného vyúčtování akce „Hrajeme si bezpečně v Libotově“ v rámci které bylo pořízené dětské hřiště k MŠ. Starosta odevzdal vyúčtování od 27 dní později a byla mu tak vyměřena pokuta ve výši 5% z dotace 162 161 Kč od MMR. Výše pokuty činí 8 109 Kč a za každý den nezaplacení této částky od odevzdání ZVA přibývají k pokutě penále. Starosta byl tedy nucen pokutu zaplatit z rozpočtu obce, aby zastavil nárůst penále i přesto, že ještě neobdržel oficiální vyměření pokuty od finančního úřadu.

Zastupitelstvo bere tuto informaci na vědomí a věci se bude zabývat až po obdržení oficiálního rozhodnutí FÚ.

#### **12c) Střecha MŠ**

Ve spojení se zateplením budovy MŠ byl řešen stav její střechy.

Starosta obce navrhl pozvat odbornou firmu, která vypracuje plán opravy střechy, na základě kterého bude možno zadat poptávku na opravu střechy. Na základě cenových nabídek bude možno žádat v listopadu 2017 KHK o dotaci na opravu střechy.

Hlasování: pro 7 hlasů, proti 0 hlasů, zdrželo se 0 hlasů.  
Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo zadání poptávky na opravu střechy MŠ.

#### **12d) Dotace na zabezpečení MŠ**

Starosta obce oznámil zastupitelům, že obce obdržela dotaci na zabezpečení MŠ. Tato informace je zatím neoficiální a oficiální vyjádření by na obec mělo dorazit v průběhu září 2017.

#### **12e) Přístavek k fotbalovým kabinám**

Starosta obce navrhl, aby zastupitelstvo řešilo přístavek k budově fotbalových kabin, který by sloužil jako sklad na materiál, který se už do sklepa kabin těžko vejde. Byla řešena buď možnost stavby přístřešku svépomocí, nebo nákupu plechové garáže. Na základě cenových nabídek bude toto rozhodnuto na dalším zastupitelstvu.

## Výpis usnesení Zastupitelstva obce Libotov ze dne 10.08.2017

- 4/1. Zastupitelstvo schválilo 6 hlasy pana Milana Řeháka a pana Petra Lebedinského ověřovateli zápisu.
- 4/2. Zastupitelstvo schválilo 6 hlasy pana Filipa Krause zapisovatelem zápisu.
- 4/3. Zastupitelstvo schválilo 6 hlasy program zasedání ZO Libotov 4/17 dne 10.08.2017.
- 4/4. Zastupitelstvo 6 hlasy pověřilo starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou Stavhaus s.r.o., IČO 04469739, za cenu 2 368 908 Kč s DPH.
- 4/5. Zastupitelstvo 6 hlasy pověřilo starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-2007734/VB2.
- 4/6. Zastupitelstvo obce 6 hlasy schválilo nákup systému Drypol za cenu 36 294 Kč s DPH.
- 4/7. Zastupitelstvo obce 6 hlasy schválilo podání žádosti firmě Karsit o odkup pozemku 1272, v k.ú. Libotov, za cenu 98 000 Kč s DPH.
- 4/8. Zastupitelstvo 6 hlasy schválilo mimořádnou splátku úvěru, který si obec pořídila na výstavbu vodovodu ve výši 2 400 000 Kč.
- 4/9. Zastupitelstvo 7 hlasy pověřilo starostu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého č. 17ZPD03-0009.
- 4/10. Zastupitelstvo 7 hlasy schválilo zadání poptávky na opravu střechy MŠ.

V Libotově 10.08.2017

-----  
místostarosta obce

-----  
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....